

БИРЖА, КОТОРОЙ ЕЩЕ НЕ БЫЛО

БЕЕРЖЕВИК

БЕЕРЖЕВИК – НОВОЕ СЛОВО В ИНВЕСТИРОВАНИИ*

***50% ГОДОВЫХ!**

КУДА ВЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ В КРИЗИС?

СФЕРА ОБЩЕПИТА, ТРАДИЦИОННО, ОДНА ИЗ САМЫХ ПОПУЛЯРНЫХ НИШ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ. ПОЧЕМУ?

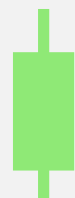
По оценке исследователей INFOLine, в 2024 году рынок общепита увеличился на 13–14%, до ₽ 5 трлн., а в январе 2025-го — на 9,4%, до ₽ 457 млрд.

КАК ОБЩЕПИТ ДЕРЖИТ УДАР В КРИЗИС?

- 1** Многообразие форм - от концептуальных ресторанов до точек GRAB&GO
- 2** Дополнительные источники дохода – доставка еды, расширение посадочных площадей, работа с B2B, кейтеринг и прочее.

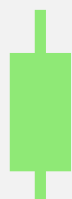
ТРЕНДЫ РЫНКА

**ЗА ПОСЛЕДНИЕ 10 ЛЕТ СФЕРА ОБЩЕПИТА
ПРЕТЕРПЕЛА ОГРОМНОЕ КОЛИЧЕСТВО ИЗМЕНЕНИЙ**



2014

взлет концептуальных ресторанов европейской и итальянской кухни



2015

в моду входит «русская» кухня



2016

активно развивается направление Take Away



2017

рынок общепита все больше и больше меняется: сокращаются площади концептуальных ресторанов, большим спросом пользуется фастфуд



2018

приходит мода на «восточную» кухню



2020

общепит уходит в online, самым востребованным форматом становится доставка



2021

распространение концепций кулинарии и столовых а-ля «домашняя кухня»



2022

слияние ритейла и общепита – торговые сети запустили кафе и собственные фудкорнеры



2023

после коронавирусных ограничений общепит возвращает бары и моду на времяпровождение с друзьями за кружечкой пива

BEERЖЕВИК–

**это идеальное воплощение
актуальных веяний в
сфере общепита за
последние 5 лет**

БРЕНД ВЕЕРЖЕВИК

ВЕЕРЖЕВИК — ЭТО КОНЦЕПТУАЛЬНЫЙ ГАСТРОПАБ, ГДЕ УЮТНАЯ АТМОСФЕРА СОЧЕТАЕТСЯ С ПРОДУМАННЫМ СЕРВИСОМ И АТМОСФЕРОЙ АЗАРТА БИРЖЕВЫХ ТОРГОВ.

Наша цель — объединить демократичность и изысканность, создавая пространство, где классика гармонирует с современным дизайном.

Интерьер обеспечивает комфорт и стиль, приглашая гостей отдохнуть и насладиться авторскими напитками, закусками и высоким качеством обслуживания.



ВКУС БОЛЬШИХ ДЕНЕГ

Команда BEERЖЕВИК не останавливается на достигнутом и создает авторские вкусы для коктейльной карты, находя вдохновение в культовых картинах мирового кино. Гости становятся «трейдерами» и «инвестируют» в коктейли, каждый из которых – билет в мир дерзких авантур и финансовых гениев Уолл-стрит.

«Уолл-стрит»: настоящий символ биржевого азарта

«Игра на понижение»: кислинка и сладость клубники обнажают риски, а ром и юдзу придают смелости пережить финансовый кризис

«Бобби Аксельрод»: отражение философии главного героя

«Миллиардов». Сочетает элементы роскоши и дерзости.

«Нефть»: взрыв вкусов на джине, символизирующий жадность и страсть.

«Лжец»: интригующая история Берни Мэдоффа в бокале.

Сочетает сладость и горечь, создавая иллюзию успеха

«We Crashed»: текила – актив с высоким риском



BEERЖЕВИК

**БИРЖА В БАРЕ: КОНЦЕПЦИЯ, КОТОРАЯ
МЕНЯЕТ ПРАВИЛА ИГРЫ**

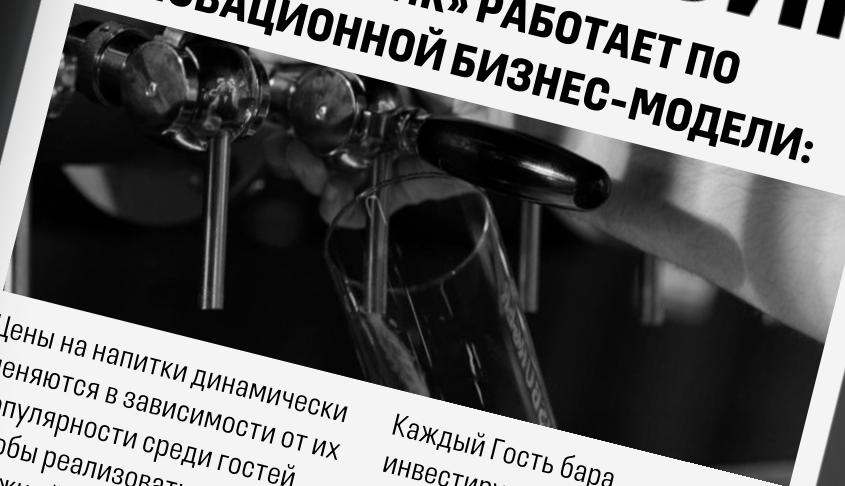


Большая идея бренда «На волне графика» символизирует поток успешных сделок. В баре все, как на настоящей бирже: цены на напитки меняются в реальном времени в зависимости от спроса. Чем больше заказывают определённый коктейль или напиток, тем выше становится его цена. И наоборот: если спрос падает, стоимость уменьшается.

В центре бара установлены все текущие «котировки» меню. Кроме того, в «BEERЖЕВИК» проходят так называемые «обвалы»: на несколько минут цены на напитки резко снижаются, что даёт гостям возможность приобрести их по минимальной стоимости.

BEERЖЕВИК

**БАР «BEERЖЕВИК» РАБОТАЕТ ПО
ИННОВАЦИОННОЙ БИЗНЕС-МОДЕЛИ:**



Цены на напитки динамически меняются в зависимости от их популярности среди гостей. Чтобы реализовать столь сложный механизм, команда «BEERЖЕВИК» обратилась за помощью к специалистам из Беларуси, которые разработали уникальное программное обеспечение.

Каждый Гость бара инвестирует в позитивные эмоции. Официанты – играют роль личных «брокеров» Гостей, помогают ориентироваться в ценах и совершать им лучшие «сделки».

BEERЖЕВИК создаёт невероятную атмосферу, где каждый может почувствовать себя трейдером, торгующим на бирже.

ФРАНШИЗА ВЕЕРЖЕВИК

В 2025 ГОДУ «ОКОЛО 90% КРУПНЕЙШИХ СЕТЕЙ ОБЩЕПИТА РОССИИ РАЗВИВАЮТСЯ ПО ФРАНШИЗЕ»*

Франшиза ВЕЕРЖЕВИК построена на фундаменте профессиональных знаний, навыков и финансовом успехе команды бизнес-проекта.

ФРАНШИЗА ВЕЕРЖЕВИК СОЧЕТАЕТ В СЕБЕ:

- накопленный опыт развития в столичном общепите
- современную концепцию гастропаба
- удобный и простой в открытии формат франшизы

* По данным INFOLine



НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС СОРВАТЬ КУШ

BEERЖЕВИК



ВАША ВЫГОДА С BEERЖЕВИК:

Средние обороты в месяц: **от ₹ 4 695 000**

Чистая прибыль в месяц ~ **₹ 831 500***

Средний чек – **₹ 3 000**

Количество чеков – **от 1250 в месяц**

Инвестиции в открытие: **от ₹ 16 081 000**

Паушальный взнос **₹ 2 000 000**

Роялти: 1 год – **4%**, 2 год – **4,5%**, 3 год и далее – **5%**

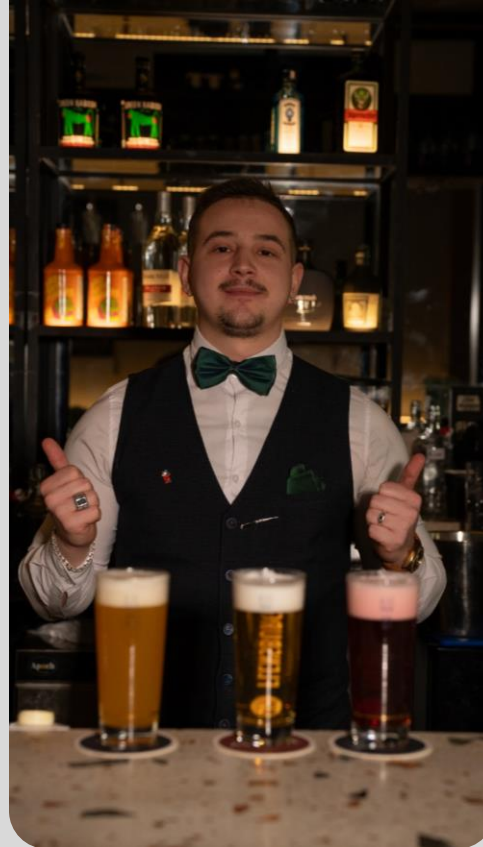
Окупаемость проекта **от 34 месяца**

*запросите подробную финансовую модель у вашего персонального брокера

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ ВЕЕРЖЕВИК

- Работа под зарегистрированным Товарным Знаком
- Доступ к базе знаний франчайчи
- Брендбук сети
- Профессиональный дизайн-проект
- Обучение персонала собственником сети
- Технологические карты на все меню и барную карту
- Гибкое меню и ценообразование
- Маркетинг в сети, сетевые акции и мероприятия
- Помощь в разработке маркетинг-плана, рекламной кампании
- Подключение к электронному меню
- Подключение к корпоративному приложению
- Уникальная концепция гастронаба - элементы иммерсивной игры в общении с Гостями.

В течение всего периода работы вас будет курировать персональный менеджер и лично собственник бизнеса



ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ БАР-БИРЖИ

Идеальная локация для концепции – преимущественно центральные туристические маршруты, гастроулицы и барстрит, развитые густозаселенные жилые районы вашего города.

Размещение на первых этажах жилых домов с максимальным пешим трафиком, в галереях популярных ТРЦ и БЦ с выходом на пешеходную часть.

ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ:

- Площадь – минимально от 120 м²
- Мощность от 45 кВт
- Наличие водопровода, канализации и вытяжки – обязательно
- Возможность установки системы видеонаблюдения

БЕЕРЖЕВИК



ОТКРЫВАЕМ СОБСТВЕННУЮ БАР-БИРЖУ

BEERЖЕВИК

ГОТОВЫ НАЧАТЬ ЗАРАБАТЫВАТЬ? ОТЛИЧНО!



Посетите наш бар и получите консультацию Вашего персонального брокера



Подберите подходящее помещение и согласуйте его с нами



Заключите Договор коммерческой концессии



Сделайте ремонт в помещении бар-биржи



Наймите и обучите ваш персонал



Подготовьте торжественное открытие заведения

Пригласите первых Гостей на открытие вашего BEERЖЕВИКА

Сеть баров в формате биржи, где каждый глоток -
инвестиция в хорошее настроение

BEERЖЕВИК

КОНТАКТЫ ВАШЕГО БРОКЕРА
В BEERЖЕВИК

Москва, Ходынский бульвар, 2
Тел.: +7(925)337-3268
E-mail: beerzhevik@yandex.ru