

ПАНАЦЕЯ ОТ ВСЕХ БОЛЕЗНЕЙ

БЕСПРОИГРЫШНОЕ
ИНВЕСТИРОВАНИЕ:
ОТКРОЙТЕ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР
ВМЕСТЕ С ЭКСПЕРТАМИ РЫНКА



ТОЧКА ОТСЧЕТА



По состоянию
на 2022 год в России
насчитывается всего

5200

медицинских
учреждений

Из которых

1976

медицинских
учреждений
являются
коммерческими

1 медицинское
учреждение
обслуживает

~27 991

человек

ТОЧКА ОТСЧЕТА

Из **5200**
медицинских
учреждений



менее **200**
специализируются
на инфекционных
заболеваниях

ЭТО ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ВАЖНО!



ТОП 10 причин
смертности
в России и мире

**ИНФЕКЦИОННЫЕ
ЗАБОЛЕВАНИЯ**

Каждый час в мире
от различных инфекций
умирает более

1500 человек

60%

общего числа
регистрируемых
заболеваний
ИНФЕКЦИОННЫЕ

НОВЫЕ ПРАВИЛА



18 237 227

человек* переболело
инфекцией COVID-19

1 из 8

человек переболел
COVID-19

*Данные актуальны на май 2022 г.

СТАТИСТИКА, КОТОРАЯ ОТРЕЗВЛЯЕТ

ЗА ПОСЛЕДНИЕ 10 ЛЕТ В РОССИИ

Смертность от ДТП снизилась
на 20%

Смертность от наркотиков снизилась
на 30%

Смертность от алкоголя снизилась
на 300%

*За весь период распространения COVID-19

ЗА ПОСЛЕДНИЕ 3 ГОДА В РОССИИ

От гепатита С ежегодно умирает
17 000 человек

От туберкулеза ежегодно умирает
25 000 человек

От ВИЧ-инфекции ежегодно умирает
30 000 человек

От COVID-19 в России умерло
377 150 человек*

ПОЧЕМУ ИНВЕСТИРОВАТЬ В ИНФЕКЦИОННУЮ МЕДИЦИНУ НЕОБХОДИМО



В РОССИИ

6 000
кофеен

13 968 отделений
Сбербанка

98 900 салонов красоты
и парикмахерских

<200
медицинских
учреждений,

специализирующихся
на инфекционных
заболеваниях

ИНВЕСТИРУЙТЕ В ЛУЧШЕЕ



МНОГОПРОФИЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР MEDICAL CLUSTER CLINIC-

первая частная клиника, специализирующаяся
на лечении хронических вирусных гепатитов
и других инфекционных заболеваний.

MEDICAL CLUSTER CLINIC ОТ ВСЕХ БОЛЕЗНЕЙ

ОСНОВНАЯ СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ:



Вирусные гепатиты



Сезонные инфекции



Паразитарные заболевания



Вирусные инфекции



ПРОЧИЕ УСЛУГИ:

- Гастроэнтерология
- Гинекология
- Дерматология
- Кардиология
- Косметология
- Неврология
- Терапия
- УЗИ
- Урология
- Диагностика

ПЕРВЫЕ ВО ВСЕМ

Клиника года
по мнению пациентов
2020 г. и 2021 г.

70%

с выявленной
инфекционной
паталогией



Более
15 000
пациентов

4 года
успешной
работы



КОМАНДА – ОСНОВА УСПЕХА



В МНОГОПРОФИЛЬНОМ МЕДИЦИНСКОМ ЦЕНТРЕ MEDICAL CLUSTER CLINIC ПРИЕМ ВЕДУТ ВРАЧИ ВЫСШЕЙ И ПЕРВОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ КАТЕГОРИИ, КАНДИДАТЫ МЕДИЦИНСКИХ НАУК.



Всего сотрудников:
50



К. М. Н.
3 человека



Профессора
2 человека



Высшей категории
15 человек



Д.М.Н.
3 человека



Средний профессиональный стаж **12 лет**

ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ

Хотите инвестировать в одну
из самых востребованных
на сегодня сфер бизнеса?

Откройте многопрофильный
медицинский центр вместе
с командой профессионалов!

Многопрофильный медицинский
центр MEDICAL CLUSTER CLINIC
предлагает Вам партнерство по
открытию новых инфекционных
центров в Вашем городе



ПОЧЕМУ ЭТО **ВЫГОДНО**



МИНИМАЛЬНЫЕ РИСКИ:

Вам не обязательно разбираться в медицине, быть врачом или иметь отношение к лечению инфекционных заболеваний. Мы берем на себя все работы по открытию и последующему управлению медицинским центром в Вашем городе.



САМЫЙ ВЫСОКИЙ СПРОС:

количество медицинских центров, специализирующихся на инфекционных заболеваниях, будет кратно расти ближайшее десятилетие, чтобы удовлетворить возросший спрос населения.

ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА

ЕСЛИ У ВАС ЕСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ, ОНО ДОЛЖНО
ОТВЕЧАТЬ СЛЕДУЮЩИМ КРИТЕРИЯМ:

ТИП ПОМЕЩЕНИЯ:

нежилое помещение
или отдельно стоящее здание

ПЛОЩАДЬ:

от 500 до 1000 м², наличие
лифтов и запасного входа

НАЛИЧИЕ ВХОДНОЙ ГРУППЫ

с возможностью
размещения вывески

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- Мощность от 40 кВт
 - Вентиляция, тепло и водоснабжение, необходимые для медицинской деятельности
-

НАЛИЧИЕ ПАНДУСОВ

желательно

ТРЕБОВАНИЯ К КАБИНЕТАМ



Количество кабинетов:
12-18



Наличие окон во всех
кабинетах обязательно



Площадь одного кабинета:
от 12 до 18 м²



Наличие водопровода во
всех кабинетах обязательно

ИНВЕСТИЦИИ В ОТКРЫТИЕ МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА



Арендная ставка на период открытия	3 200 000 ₽
Ремонт помещения	200 000 ₽
Коммуникации в помещении	350 000 ₽
Медицинское оборудование	30 800 000 ₽
Административное оборудование, мебель	4 200 000 ₽
Организация входной группы	500 000 ₽
Кассовое оборудование, ПО и лицензии	450 000 ₽
Безопасность помещения	180 000 ₽
Разрешительная документация	180 000 ₽
Расходные материалы на открытие	126 000 ₽
Зарботная плата на открытие	120 000 ₽
Маркетинг на открытие	350 000 ₽
Командировки	400 000 ₽
Платежи правообладателю	3 000 000 ₽
Прочие затраты	162 000 ₽
Итого инвестиции в открытие	44 218 000 ₽



ПЕРЕМЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ БИЗНЕСА

Средний чек
2 675 ₽

Количество чеков в день –
от **38 чеков**

Средние обороты
центра в месяц
5 181 639 ₽*

Средняя доходность
центра в месяц:
1 482 563 ₽*

Средняя окупаемость
инвестиций:
62 месяца*

Хотите рассчитать
подробную экономику?
Запросите ее по телефону:
+7(391)296-8100

*из расчета работы центра не менее 5 лет



ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА ОТ СОТРУДНИЧЕСТВА



1

Открытие Вашего
медицинского
центра силами
опытной и
успешной команды

2

Работа под
узнаваемым
товарным
знаком

3

Отсутствие
необходимости
ежедневного
вовлечения в бизнес-
процессы (вся
операционная
деятельность
контролируется
силами команды
MEDICAL CLUSTER
CLINIC)

4

Инвестиции в один
из самых
востребованных
бизнесов в мире

5

Экспертиза в новой
для Вас отрасли

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗОН ОТВЕТСТВЕННОСТИ

УСЛУГИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ КОМАНДОЙ MEDICAL CLUSTER CLINIC:

1. Помощь в подборе подходящей локации и помещения
2. Помощь в заключении договора аренды (или приобретения в собственность)
3. Контроль строительно-монтажных работ
4. Формирование пула необходимого оборудования
5. Закуп, пуско-наладка всего необходимого оборудования
6. Помощь в получении медицинской лицензии
7. Формирование штатного расписания
8. Поиск, подбор, помощь в оформлении и обучение основного персонала медицинского центра
9. Организация всей операционной работы медицинского центра
10. Регулярные контролирующие мероприятия



УСЛУГИ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ ВАМИ

1. Помощь в подборе подходящей локации и помещения
2. Контроль за строительно-монтажными работами
3. Контроль за деятельностью команды MEDICAL CLUSTER CLINIC
4. Инвестиции в открытие и последующее управление многопрофильным центром в Вашем городе

ПЕРВЫЙ ШАГ



ГОТОВЫ ИНВЕСТИРОВАТЬ?

1

Запросите и
внимательно
изучите
финансовую
модель

2

Посетите
нашу клинику

3

Заключите
партнерский
договор

4

Станьте
собственником
своего много-
профильного
медицинского
центра

Средний срок открытия центра:
6 месяцев



КОНТАКТЫ



г. Красноярск, ул. Урванцева, 8А

+7(391)296-81-00

панацея24.рф

@mcranaceya24
