



**ВАШ ПУТЬ К ФИНАНСОВОМУ УСПЕХУ**  
ФРАНШИЗА ДОСТАВКИ ЯПОНСКОЙ КУХНИ С  
ПРИБЫЛЬЮ ОТ 548 000 РУБЛЕЙ В МЕСЯЦ






## **ТОКИВЭЙ – НОВОЕ СЛОВО В ДОСТАВКЕ**

ТОКИВЭЙ – это команда молодых профессионалов, которая научилась быстро реагировать на запросы кризисного времени

За два года мы наладили актуальную и эффективную бизнес-модель услуг в сфере общественного питания и обслуживания на вынос

Наш стандарт ежедневной доставки еды:

- вежливый и грамотный call center
  - доставка от 20 минут
  - уникальное меню
- 



# 100%

## АВТОРСКОЕ МЕНЮ

Все блюда ТОКИВЭЙ создаются и разрабатываются лично собственником бренда – шеф-поваром японской кухни Прокопьевой Ириной

В приготовлении наших блюд не используются полуфабрикаты. Для приготовления японских суши, роллов, блюд из риса и лапши используются только свежие ингредиенты от проверенных сертифицированных поставщиков

# ПУТЬ К УСПЕХУ

Сеть ТОКИВЭЙ выросла из сервиса доставки японских блюд в городе Биробиджан.



## Сегодня ТОКИВЭЙ – это:



Более 400  
блюд в меню



Более 1 600 заказов в месяц



Европейская  
и японская кухня



Современный  
и технологичный колл-центр



Удобный сайт, отвечающий всем международным  
стандартам заказа и работы с клиентами



Доставка от 20 минут



Выгодная для инвестирования франшиза



# ПОЧЕМУ ИНВЕСТИРОВАТЬ В ДОСТАВКУ ВЫГОДНО?

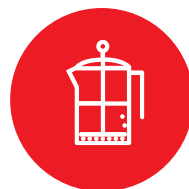


Сфера общественного питания традиционно одна из популярных ниш для инвестиций  
Но за последние 10 лет спрос на франшизы из данного сегмента существенно изменился



## 2010 год

Наиболее популярны франшизы концептуальных ресторанов европейской, русской и американской кухонь.  
Площадь от 700 м<sup>2</sup>  
Инвестиции от 20 000 000 рублей  
Окупаемость от 2,5 лет



## 2014 год

Появляется существенный тренд на снижение площадей и минимизацию затрат. Становятся популярны небольшие кафе с Take Away и столовые.  
Площадь от 300 м<sup>2</sup>  
Инвестиции от 10 000 000 рублей  
Окупаемость от 2 лет



## 2019 год

Формат общепита сжимается до небольших кафе и кофеен на 3-5 столиков.  
Площадь от 100 метров  
Инвестиции от 3 500 000 рублей  
Окупаемость от 12 месяцев



## 2020 год

Самым популярным и востребованным форматом общепита становится доставка с небольшой зоной посадки или выдачей заказов.  
Площадь от 70 метров  
Инвестиции от 3 000 000 рублей  
Окупаемость от 6 месяцев

---

**ИНВЕСТИРУЙТЕ В САМУЮ АКТИВНУЮ НИШУ РЫНКА ПИТАНИЯ!**  
ТОКИВЭЙ сегодня – устойчивая к кризисам бизнес-модель быстрой доставки блюд японской кухни ресторанного уровня



## ПРЕИМУЩЕСТВА **ФРАНШИЗЫ** **ТОКИВЭЙ**

- Минимальные площади и расходы на аренду
- Минимальные инвестиции и сроки открытия
- Авторская кухня, не имеющая аналогов на рынке
- Работа под заказ, снижение списаний
- Альтернатива работе стационарных точек общепита
- Широкая целевая аудитория – возраст заказчиков от 12 до 60+



# ПУТЬ К УСПЕХУ

Приобретая франшизу ТОКИВЭЙ,  
Вы получаете помощь и поддержку:



- В составлении бизнес-плана открытия с учетом основных статей инвестиций и операционных расходов
- В подборе и оценке помещения и идеальной локации
- В закупке ключевого оборудования и расходных материалов
- В подключении к колл-центру, добавлении на корпоративный сайт и в Приложение Помощь в формировании меню и ценовой политики
- Технологические карты, руководства и регламенты
- Помощь в заключении договоров с поставщиками по оптовым ценам
- Вы получаете учебник франчайзи с подробной инструкцией по открытию и управлению быстрой доставкой
- Помощь в подборе, найме и обучении персонала
- Вы получаете возможность работать под зарегистрированным Товарным знаком, использовать брендбук и инструкции по локальному маркетингу
- Получите помощь в проведении операционных проверок и контроле качества

На всех этапах открытия и работы вы можете обращаться к Вашему персональному менеджеру отдела франчайзинга ТОКИВЭЙ



Если ресторан экзотической японской кухни - это бизнес Вашей мечты, используйте наш опыт – стартуйте и минимизируйте бизнес риски

Превратите Ваш бизнес в созидание, получите максимум удовольствия от процесса, начните зарабатывать на деле, которое любите!

Мы знаем, как это работает. Наша команда научит Вас всем тонкостям процесса и поможет Вам шаг за шагом

## ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- Инвестиции в открытие от **3 458 000** рублей
- Паушальный взнос **800 000** рублей
- Чистая прибыль от **540 000** рублей в месяц
- Первый год роялти **3%**, но не менее 50 000 рублей в месяц, далее роялти **4%**, но не менее 50 000 рублей в месяц
- Окупаемость бизнеса от **6 месяцев**
- Средний чек **1513** рублей
- Выход на операционную прибыль со **2-го месяца работы**



# ЛОКАЦИЯ И ПОМЕЩЕНИЕ

## Варианты размещения:

### Вариант А

#### СУШИ-БАР и ДОСТАВКА

- Площадь от 100 м<sup>2</sup>
- Помещение на первом-втором этаже с отдельным входом (жилое здание, ТЦ или БЦ)
- Наличие витринных окон обязательно
- Мощность от 20 кВт
- Наличие основных коммуникаций
- Своя стоянка минимум на 4 машиноместа + велопарковка
- Размещение на пересечение транспортных и пешеходных потоков

### Вариант Б

#### ДОСТАВКА и ОКНО ВЫДАЧИ (САМОВЫВОЗ)

- Площадь от 70 м<sup>2</sup>
- Помещение на цокольном, первом или втором этаже с отдельным входом (жилое здание, ТЦ или БЦ)
- Наличие витринных окон является преимуществом
- Мощность от 20 кВт
- Наличие основных коммуникаций
- Своя стоянка минимум на 4 машиноместа + велопарковка

# ВАШ ПУТЬ К УСПЕХУ С ТОКИВЭЙ



Изучите  
предоставленные  
материалы



Запросите у менеджера  
финансовую модель  
и подробные требования к помещению



Выберите подходящую  
локацию в вашем городе  
и согласуйте с нами



Заключите Договор  
коммерческой  
концессии



Закупите оборудование,  
наймите и обучите персонал



Откройте Вашу успешную  
доставку блюд японской  
кухни ТОКИВЭЙ





НАЛОВИ МНЕ РЫБЫ –  
И Я БУДУ СЫТЫМ СЕГОДНЯ

НАУЧИ МЕНЯ ЛОВИТЬ РЫБУ –  
И Я БУДУ СЫТЫМ ДО КОНЦА ЖИЗНИ

**Контакты отдела франчайзинга:**

Телефон: +7(984)127-7707

E-mail: [mesen20-03@yandex.ru](mailto:mesen20-03@yandex.ru)